

VIII. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Сборник № 8

Число этажей 3

2014

Год постройки

A

Вид внутренней отделки

повышенная Таблица № 7

Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес по таблице	Исправки к удельному весу в %	Удельн. вес конструктив. эл-та с погр.	Износ в %	% износа к строению	элемент к строению	Текущие изм. износ в %	Итого																			
										X	100	X																	
Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.д.)	Удельный вес по таблице	Исправки к удельному весу в %	Удельн. вес конструктив. эл-та с погр.	Износ в %	% износа к строению	элемент к строению	Текущие изм. износ в %	3	6	6																	
										железобетонные блоки	хорошее	6	1	6	0	0	0	0											
										Фундаменты	керамический и силикатный кирпич	хорошее	23	1	23	0	0	0	0	0	0								
																						силикатный кирпич	хорошее	6	1	6	0	0	0
										Перекрытия	напольное	хорошее	13	1	13	0	0	0	0	0	0								
																						чердачное	хорошее	6	1	6	0	0	0
																						междуэтажное	хорошее	6	1	6	0	0	0
										Крыша	плоская рулонная	хорошее	5	1	5	0	0	0	0	0	0								
																						напольное	хорошее	6	1	6	0	0	0
										Полы	плитка, линолеум, бетон	хорошее	13	1	13	0	0	0	0	0	0								
																						оконные	хорошее	6	1	6	0	0	0
Проемы	дверные	хорошее	11	1	11	0	0	0	0	0	0																		
												наружная	хорошее	6	1	6	0	0	0										
Отделочные работы	штукатурка, окраска, плитка, побелка	хорошее	9	1	9	0	0	0	0	0	0																		
												внутренняя	хорошее	6	1	6	0	0	0										
Санитарные и электро-технические устройства	Описание работ	хорошее	13,8	1	13,8	0	0	0	0	0	0																		
												отопление автономное	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												водопровод автономный	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												канализация автономная	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												гор. водоснабжение автономное	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												ванна	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												электро-освещение	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												газоснабжение	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												напольные электроплиты	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												телевидение	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												сигнализация	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												мусорывод	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												радио	хорошее	6	1	6	0	0	0										
												телефон	хорошее	6	1	6	0	0	0										
вентиляция	хорошее	6	1	6	0	0	0																						
лифты	хорошее	6	1	6	0	0	0																						
Итого			6,2	1	6,2	0	0	0	0	0																			

гр. 9x100

% 0

Процент износа, приведенный к 100 по формуле:

гр. 7